

Rubriek Expertise

YachtFocus Magazine 53 - maart 2009

TOTAL REFIT

Het staat mooi op de brochure: een klassiek zeiljacht heeft een paar jaar geleden een "total refit" ondergaan en wordt nu in uitstekende staat te koop aangeboden.

Gelukkig overwegen de kopers vaak toch om een "Full Condition Survey" uit te voeren en hun gelukzalige gevoel te laten bevestigen door een pleziervaartuigenexpert die verstand heeft van klassieke houten schepen. Praktijkvoorbeeld. Een aspirant-koper heeft op advies van derden de firma Duursma & Versluijs uitgenodigd om een aankoopexpertise uit te voeren. Het werd niet alleen een geheel verzorgd uitstapje naar St. Tropez, maar ook een zeer nuttige expertise.

Gerard Duursma besloot te beginnen met een volledige visuele inspectie van het schip. Nadat hij daar mee klaar was, kon hij niet anders concluderen dan dat het schip altijd met veel liefde en goed verzorgd is geweest

DE ZEILEIGENSCHAPPEN ZIJN VOORTREFFELIJK



RAPPORTAGE

en dat het in zeer goede conditie verkeerde. De expert is bijna geen enkel stukje rot hout tegen gekomen. Bij de mast waren een paar spanten vervangen door nieuw gelamineerde spanten. Een merkwaardig feit was wel dat de keerkoppeling vol zat met geëmulgeerde smeerolie. Hieruit moest de expert opmaken dat het schip, na de laatste motorbeurt, tot aan de ontluchting van de keerkoppeling vol met water gestaan heeft. Uit ervaring weet Gerard Duursma dat dit bij een klassiek houten jacht wel vaker voorkomt. Bij de proefvaart op de motor bleek alles normaal te functioneren.

Dankzij een gunstige bries en een welwillende makelaar, werd besloten zeil te zetten. Het schip zeilde boven verwachtingen. Op één oor liggend, haalde Gerard Duursma de vloerluiken er voor de tweede keer uit. Hij kwam tot de conclusie dat er toch wel veel water in de bilge stond. Ergens op een bijna ontoegankelijke plek onder de mast tussen de spanten ontdekte de expert een stroompje water. Nadat dit gemeld werd begon de makelaar een beetje te mopperen. Deze vertelde: "Er was een lekkage geweest en die was pas geleden helemaal gerepareerd. Al het nodige was gedaan om het probleem op te lossen". Achteraf bleek dat er alleen breeuw- en kitwerk uitgevoerd was.

Terugkerende problemen kunnen vaak alleen maar op een rigoureuze manier verholpen worden. De verkoper hoopte dat de reparatie afdoende was, maar de nieuwe eigenaar wil geen lekkend schip en zal daarom de mast, een deel van de binnenbetimmering, de vloer, een aantal spanten en de loden ballastkiel moeten verwijderen. Daarna zal hij nieuwe draadeinden in het lood moeten laten zetten, nieuwe spanten in laten bouwen en al het ijzeren spantwerk laten zandstralen en galvaniseren. Met als gevolg een flinke kostenpost.

Gelukkig werden deze problemen geconstateerd vóór aankoop van het schip, zodat er met de verkoper onderhandeld kon worden. In dit geval ging er zonder enige discussie een flink bedrag van de koopprijs af, om deze werkzaamheden in opdracht van de nieuwe eigenaar uit te laten voeren.

Gerard Duursma

Duursma & Versluijs
Experts/Taxateurs pleziervaartuigen & woonschepen
Naarden / Oegstgeest

GERARD DUURSMA INSPECTEERT DE SPANTEN



GERARD DUURSMA ONDERZOEKT DE DEK-ROMP-VERBINDING EN DE ONDERZIJDE VAN DE DEKKEN

